



So gelingt Ihr Auszug reibungslos!

Wir möchten Ihnen hiermit für Ihre Auszugsvorbereitungen eine Checkliste mit auf den Weg geben.

- ✓ Beachten Sie bitte, dass der Wohnraum rechtzeitig zum von Ihnen gewünschten Kündigungstermin vollständig geräumt, gesäubert und mit allen zugehörigen Schlüsseln **von Ihnen persönlich** an den Hausmeister übergeben werden muss.
- ✓ Zwecks Abnahme Ihres Zimmers setzen Sie sich bitte **spätestens 3 Wochen** vor Ihrem Auszug **telefonisch** mit dem zuständigen Hausmeister in Verbindung um einen Termin zu vereinbaren. Seine Telefonnummer finden Sie auf einem Aushang im Wohnheim/haus oder im „Infoblatt“, das Sie mit Ihrem Mietvertrag erhalten haben. Klären Sie alle offenen Fragen in diesem Gespräch mit dem Hausmeister, damit es bei der Zimmerübergabe nicht zu Unstimmigkeiten kommt.
- ✓ **Die Abnahme der Zimmer kann nur während der Dienstzeiten der Hausmeister erfolgen. Am Wochenende (Samstag und Sonntag) und an Feiertagen ist keine Zimmerabnahme möglich!**
- ✓ Das Zimmer wurde Ihnen bei Einzug in einem gestrichenen Zustand übergeben und muss vor dem Auszug pünktuell je nach Bedarf weiß gestrichen und von Ihnen **persönlich** übergeben werden. Die richtige Farbe wird Ihnen zum günstigen Selbstkostenpreis durch den Hausmeister zur Verfügung gestellt. Bitte achten Sie darauf, dass Lampen, Lichtschalter, Steckdosen, Fußleisten, Boden, Fenster, Türen und Möbel frei von Farbe bleiben.
- ✓ Der Wohnraum muss von Ihnen gereinigt werden, d. h. Waschbecken, Fußboden (ggf. Teppichboden), Türen und Fenster müssen von innen und außen sauber sein.
- ✓ Bei möbliertem Wohnraum müssen auch die Möbel von innen und außen gereinigt werden.
- ✓ Die der Wohngemeinschaft zugehörigen Gemeinschaftsräume (z. B. Küchen, Aufenthaltsräume, Flure, Bäder und Keller) werden durch den Hausmeister nur in einem gereinigten Zustand abgenommen, andernfalls gehen die Reinigungskosten zu Ihren Lasten.
- ✓ Denken Sie bitte daran, sich wenn nötig beim zuständigen Einwohnermeldeamt ab- bzw. umzumelden.
- ✓ Sperrmüll ist – wenn nötig – 14 Tage vor dem Auszug online unter <https://service.osnabrueck.de/> anzumelden.
- ✓ Damit Ihre Kautions schnellstmöglich überwiesen werden kann, loggen Sie sich bitte in Mobility Online ein und geben Sie dort Ihre Bankverbindung an. Bitte laden Sie dort auch Ihr Auszugsprotokoll hoch, das Sie am Tag Ihres Auszugs beim Hausmeister unterschreiben und welches Sie anschließend per E-Mail erhalten. So kann Ihnen die Kautions so schnell wie möglich erstattet werden.

Sollten sich noch andere Fragen für Sie ergeben, wenden Sie sich bitte an den Housing Service.

Der Housing Service wünscht Ihnen für Ihren weiteren Lebensweg alles Gute!